

# Bestyrelsen for Grundejerforeningen Elmehaven, Lystrup

## Referat af bestyrelsesmøde nr. 6, mandag d. 24. februar 2020 hos PEA.

Til stede: Poul Erik Pedersen(PEP), Poul Erik Andersen(PEA), Louise Bøger(LG) , Tommy Green(TG),Lone Westergaard(LW) og Henrik Vosegård(HV) via tlf.

### 1. Valg af referent og fastlæggelse af dagsorden

Dagsorden udsendt før mødet. Referent PEA.

### 2. Godkendelse af referat

Referat fra møde 14-11-2019 godkendt. HV uploader til hjemmesiden.

### 3. Økonomistatus

a. Økonomirapporten pr. 24-02-2020 udsendt før mødet, godkendt.

b. Regnskab for 2019, udsendt før mødet, godkendt, klar til revisor godkendelse.

c. Der er nu **negativ rente** (-0,75%) på vores konto i Lån og Sparbank. Bestyrelsen er modtagelig for evt. input til forbedring indenfor de muligheder, der er ifølge vedtægterne .

### 4. Status på igangværende projekter jf. seneste referat

De nævnte sager er afsluttet og samarbejdet med naboforeningerne fortsættes og udbygges.

### 5. Status på særlige indsatsområder.

a. **Udsivning af vand** på kommunal cykelsti bag Elmehaven 49.

Nedgravning af dræn er udført af Kommunen og der er opnået en væsentlig forbedret afvanding af området bl.a. omkring det berørte træ.

b. **Revnesejling.**

Leverandøren har været ramt af sygdom mm. TG følger op på sagen endnu engang.

### 6. Diverse

a. Vi har sendt de ønskede papirer angående den lille boldbane til Helge Haubo, Aarhus Kommune for at bekræfte den gamle lejeaftale fra 2009. Formalia forventes hermed afklaret.

b. P.ga regnvejr måtte fastelavnsarrangementet holdes indendøre og beboerne i nr. 97 stillede garagen til rådighed for de 21 fremmødte tøndeslagere.

c. Vi overlader fortsat kontrollen af legeredskaberne på legepladsen til firmaet Dalpin.

# Bestyrelsen for Grundejerforeningen Elmehaven, Lystrup

d. Bestyrelsen har tidligere orienteret en beboer i Elmehaven om, at skulle justere sin bevoksning (primært hæk-bevoksning) således at grøn vedligehold kan foretages ud for vedkommendes parcel.

Formanden sender en reminder med tidsfrist til beboeren.

e. ”**Juletræsordningen**”, med opsætning af juletræ ved stamvejen, forventes at kunne fortsættes og håndteres fortsat af HV.

f. LG vil gerne fortsætte, som tovholder ved **fastelavnsarrangementet i 2021**.

g. Vi forlænger kontrakten med vores gartner til 2020 med særlig fokus på renholdelse af bedene. PEA følger processen

## **7. Generalforsamling.**

a. **Afholdes torsdag den 23.april 2020 kl. 19.30 i Beboerhuset.**

b. TG udsender indkaldelse og køber drikkevarer.

c. **Forslag til budget for 2020 udarbejdet ud fra et kontingent på 3000Kr.**

**Næste møde afholdes ved generalforsamlingen.**

Lystrup den 25. februar 2020.

**Bestyrelsen for  
Grundejerforeningen Elmehaven, Lystrup**