

Bestyrelsens beretning for året 2017:

Bestyrelsens opbygning og arbejdsdeling:

Arbejdsdelingen har været som følger:

- Formand siden sidste generalforsamling: Tommy Green.
- Kasserer: Flemming Krüger Nielsen.

Resterende medlemmer har bidraget løbende samt dedikeret til diverse projekter – fx har Poul Erik Andersen været særligt ind over - også som kontaktperson - vedr. den grønne vedligeholdelse.

Henrik har stået for opbygning og vedligeholdelse af hjemmeside samt medlemskommunikation på Facebook.

Der har siden sidste generalforsamling været afholdt 7 bestyrelsesmøder, jævnt fordelt over året.

Der tages referat, som kan læses på <http://elmehavens-grundejerforening.dk>, hvor vedtægter, ordens- reglementet samt anden relevant information, også kan findes.

Hovedaktiviteter for året:

1. Aktiviteter for området:

- a. Vi har medvirket til opsætning af bomme ved cykelstien til Hjortshøj (dette for at undgå ulovlig kørsel, fx med biler, mellem byerne).
- b. Vi har igen i år stået for opsætning af juletræ ved indkørsel til Elmehaven.
- c. Vi har organiseret og afholdt en arbejdsdag i Elmehaven – d. 12. august – hvor vi bl.a. fik malet og vedligeholdt vores legeplads samt foretaget lettere forefaldende arbejde.

Dagen sluttede med en sandwich og lidt at drikke til de fremmødte.

- d. Vi har i år fået fejlet vores stamvej og boligveje med fejmaskine.
- e. Vi har igangsat et projekt angående mere sikker trafik i Elmehaven bl.a. ved at opsætte en bøgehæk ved afslutning af cykelstien fra Hjortshøj. Projektet med sikker trafik er planlagt at skulle fortsætte også i 2018, når den nye bestyrelse er klar til at videreføre projektet.

2. Vi har igen i år en ny aktør for det grønne vedligehold: Tag godt imod Lars, som starter i løbet af april.

Er der udfordringer, hører vi gerne herom således, at vi i bestyrelsen er orienteret og har den løbende kontakt.

3. Vintertjeneste: Vi bruger igen H. Hoffmann fra Risskov, både til snerydning og saltning på veje og cykelstier.

Vi ligger på en kørerute, hvorfor enhedsprisen kan holdes nede, men vi overlader derfor også frekvensen til entreprenøren.

4. Der er foretaget asfaltpleje, i kraft af at revneforsegle på vores stamveje og boligveje. Midler hertil er taget fra vejfonden.

5. Bestyrelsen har nu opstillet skilte med "Nabohjælp-ordningen" flere steder ved indkørsler til Elmehaven, og vi håber, at mange ønsker at deltage.

6. Bestyrelsen har oprettet endnu en ny konto til midler fra vejfonden. Dette er gjort for at sikre foreningen midler bedst muligt.

7. Bestyrelsen har oprettet et nyt domæne og hjemmeside: <http://elmehavens-grundejerforening.dk>

Men vi har også en kommunikationskanal via Facebook:

Den fælles lukket Facebookgruppe hedder "Grundejere Elmehaven Lystrup".
Den anden gruppe hedder "Elmehavens aktivitets portal".

8. 1 bestyrelsesmedlem har valgt ikke at fortsætte arbejdet i bestyrelsen, hvorfor bestyrelsen opfordrer medlemmerne til at overveje et kandidatur, som strækker sig over 2 år. Arbejdsindsatsen er moderat grundet, at foreningen nu har fået oparbejdet stor erfaring i opgaveløsningen, samt råder over en del kontakter og netværk, som bidrager til løsning af opgaver. Den samlede bestyrelse består af 5 personer samt 2 suppleanter. Herud over har vi en revisor samt revisor suppleant.

Formanden, den 18-03-2018