

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Elmehaven

Referat af B-møde d. 01.03.18 afholdt hos FKN

1. Valg af referent

Referent FKN til stede (alle), Henrik (HV), Poul Erik (PE), Søren (SV), Tommy (TG) og Flemming (FKN)

2. Endelig godkendelse af referat fra sidste b-møde

Referat godkendt uden bemærkninger.

3. Økonomistatus

Ingen store bemærkninger til økonomien. Kun et par få regninger siden sidste møde.

Der blev skrevet under på kontooprettelse af ny konto i Danske Bank. FKN undersøger om der er muligt kun at have kiggeadgang til kontoen således det ikke kan lade sig gøre, at disponere på kontoen alene.

Regnskabet er revideret og underskrevet af revisor, formand og kasserer.

4. Status på igangværende/nye opgaver med udgangspunkt i seneste referat

Anlægsgartneren starter i begyndelsen af april, hvor han tager kontakt til PE. PE havde et løseligt forslag til budget for det kommende år.

SV mener, at løsningen med træ som "forhindring" ved sti-enderne ikke er en god løsning, men vi har jo et tilbud fra en af beboerne om levering af sten uden beregning. PE har kontaktet kommunen om tilladelse til at lægge sten til forhindring rundt omkring udkørslerne ved cykelstierne.

Der er 12 sti-ender, hvor vi skal have lavet forhindringer ved 6 af dem. Vi afventer kommunens tilladelse inden vi går i gang.

Vinterbekæmpelse kører som det skal. Der saltes rigeligt.

Intet nyt omkring den nye hjemmeside. Facebook – HV vil lægge referat op og måske lidt ekstra orientering.

TG har haft til opgave at skrive til beboerne, der har en ekstra bil til at holde fast på én af vejene. Har afventet skriv, da der ikke har været indikationer på at den stadig holder der. PE mener, at den fortsat holder der, hvorfor TG vil genoptage og herefter skrive til ejeren.

TG – træer mod udsigten til mols/bugten - Afventer.

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Elmehaven

Generalforsamling 2018.

Gf. Afholdes torsdag d. 12. april 2018.

TG indkalder d. 22. marts 2018.

PE tager kontakt til vores tidligere benyttede ordstyrer, for at høre om han har lyst til at være ordstyrer igen.

TG køber øl og vand

FKN tager økonomisiden, regnskabet, vej-fonden (vejene (asfalten) har det godt, vi håber der går mange år inden vi skal bruge af midlerne). Rep. efter udgravning i forbindelse med Lystrup Fjernvarmes udskiftning af ventiler skal ligge et par år – herefter bliver det repareret endeligt.

SV vil forhøre sig om genboen skulle have lyst til at deltage i bestyrelsesarbejde.

Hvis andre har ideer til naboer der måske kunne være interesserede så forhør jer.

Budget

TG havde lavet forslag til budget for 2018. De enkelte poster blev gennemgået og rettet til.

TG sender bestyrelsens beretning sammen med budgetforslag.

Vi foreslår en stigning i kontingentet til kr. 3.500,00 hvilket modsvarer et budget, hvor vi igen tager lidt af bufferen på ca. 13.000. Dette er rimeligt, da vi har en del buffere som formentlig modsvarer underskuddet.

Eventuelt

Ikke noget under eventuelt.

Lystrup d. 6. marts 2018

Referent, Flemming Krüger Nielsen